

PLAN DE SITUATIE

CONSTRUIRE CLADIRE CU FUNCTIUNI MIXTE (SPATII COMERCIALE LA PARTER SI LOCUINTE COLECTIVE LA ET 1 SI 2)

MUN. TARGOVISTE, STR. CALEA BUCURESTI, NR. 158A, JUD. DAMBOVITA

INDICI URBANISTICI

parcarea cu suprafata totala de :	1017,00 mp	curti constructii	
Constructii EXISTENTE	AC	ADC	AU
P.O.T. existent =	0,00 %	C.U.T. EXISTENT =	0,00
Constructii PROPUSE	AC	ADC	AU
CLADIRE CU FUNCTIUNI MIXTE (SPATII COMERCIALE LA PARTER SI LOCUINTE COLECTIVE LA ET 1 SI 2)	490,00	980,00	1260,00
TOTAL	490,00	980,00	1260,00
P.O.T. PROPUSE	48,18 %	C.U.T. PROPUSE =	0,96

Inaltime la cornisa (streasina): +10,00m, de la cota +/-0,00
Inaltime maxima (la coama): +10m de la cota +/-0,00
cota teren natural: CTN=-0.20m; cota teren amenajat: CTA = -0.15m

BILANT PE PARCELA	teren	1017,00	100,00	%
constructii		490,00	48,18	%
alei carosabile si pietonale		81,24	7,99	%
parcaje auto		175,00	17,21	%
spatii verzi		270,76	26,62	%

FACTORI DE RISC

Teren fundare: argile nisipoase cafenii - roscate cu elemente de pietris plastic tari

Clasa de importanta si expunerea la cutremur III- conf P100/2013 Ag=0,30; Tc=1,00 sec

Categoria de importanta conf HG 776/1997 si calcul conf cu regulamentul MLPAT aprobat cu Ordin nr 31/N/02 10 1995 : C - NORMALA

LEGENDA:
Stalpiul SC10001, SC10002, existenti.
LEA 0,4 kV, T2X 500LA+3x70mm, ex.
LES J.T., alim. de baza, L=470m, ACYAbY 3x240+120mm
LES J.T., alim. de rezerva, L=475m, ACYAbY 3x240+120mm
Conducta de apa, existenta.
Conducta de canalizare, existenta.
Conducta de gaze, existenta.
Traseu cabluri Orange, existenta.
LES J.T., alim. de baza, protejata in tub PVC

Beneficiar: DEER SA - Sucursala Targoviste
Adresa: Mun. Targoviste, str. Calea Domneasca, nr. 236, jud. Dambovita.

Denumire proiect:

"Reglementarea conditiilor de coexistenta intre instalatii electrice existente apartinand SDEE Targoviste - LES J.T. si obiectivul: cladire cu functiuni mixte (spatii comerciale la parter si spatii pentru servicii la etajul I) apartinand Bolbosa Adrian, municipiul Targoviste, str. Calea Bucuresti, nr. 158A, jud. Dambovita".

Denumire plansa:

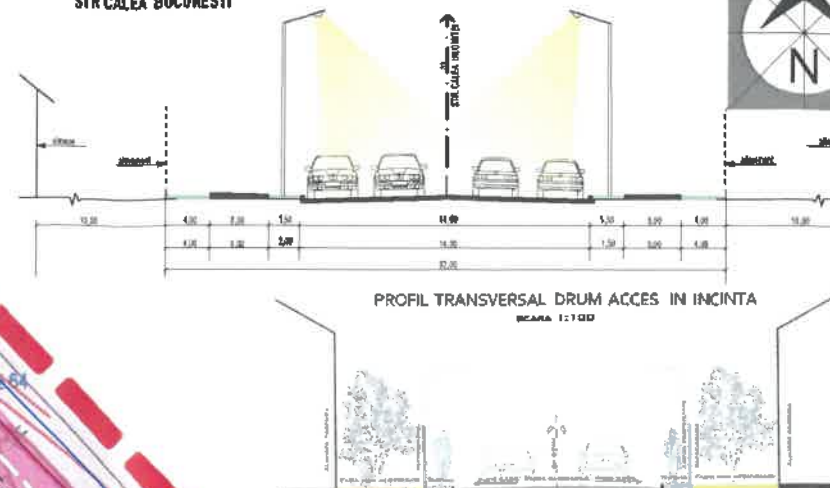
Plan de SITUATIE

Proiect nr.: 720A / 2025

Faza: D.T.A.C.

Plansa nr.: A3 - 2

A-A PROFIL TRANSVERSAL STR CALEA BUCURESTI



PROFIL TRANSVERSAL DRUM ACCES IN INCINTA

Nr. cad. 75409

Nr. cad. 75409

MUNICIPIUL TARGOVISTE

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la Hotarare Consiliu Local

Nr. 249 din 30.05.2019

Arhitect - sef.

Prezentul document receptional este valabil insozit de procesul verbal de receptie

data 15.03.2019

VERIFICATOR

Autorizat ANRE ing. Balasescu Rusu Florin

S.C. GETEL IMPEX S.R.L. TARGOVISTE

SPECIFICATIE	Nume	Semnatura
Proiectat	ing. MITOI ADRIAN	
Desenat	ing. MITOI ADRIAN	
Verificat	ing. GAGIU LUCIAN	
Sef proiect	ing. GAGIU LUCIAN	

Nr. cad. 82538

Nr. cad. 82538

Nr. cad. 82538

Nr. cad. 82538

Nr. cad. 82538

Nr. cad. 82538

Nr. cad. 82538

CONFORM PUZ APROBAT PRIN HCL NR 249/30.05.2019 ZONA DE LOCUINTE

S.C. ROMSTYL IMPEX S.R.L.

SUPRAFATA DE TEREN OCUPATA Domeniul privat :
Suprafata domeniul Privat - NC85502:
LES JT 40m x 0,5m = 20,00mp
Suprafata TOTAL= 20,00 mp

Nr. cad. 83839